

# Casa singola in vendita

Rif. A057P Todi (PG) € 160.000,00

Tra i due Borghi di Todi e Montecastello di Vibio, in posizione soleggiata e collinare, proponiamo in vendita una propriet&agrave; indipendente con diverse possibilit&agrave; di utilizzo, sia per prima residenza, che per attivit&agrave; o per investimento. La propriet&agrave; comprende un fabbricato indipendente realizzato a met&agrave; degli anni 70 disposto su due livelli e composto al piano primo dalla parte adibita ad abitazione ed al piano terreno da ampi magazzini, precedentemente utilizzati per la realizzazione artigianale di prodotti tessili. Nello specifico l'abitazione si sviluppa su una superficie di 190 mq. ed &egrave; composta da ampi vani nel rispetto della tipologia utilizzata al tempo della sua realizzazione: ampio ingresso, cucina abitabile, tinello con camino, sala, vano ripostiglio, tre camere matrimoniali, una camera singola, studio, due bagni, ampio terrazzo di 95 mq., un secondo terrazzo di 10 mq. ed un balcone di 3 mq. Del vano soletto centrale che conduce



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it