**Eurocasaimm Agenzie Immobiliari**

Via A. Ligabue n. 37 Bastiglia (MO)
www.eurocasaimm.com
novi@eurocasaimm.com
059677539

# Duplex in vendita

Rif. NG083 Novi di Modena (MO) € 188.000,00

ROVERETO BELLISSIMO DUPLEX IN CLASSE A+! Meraviglioso duplex luminoso e spazioso posto al secondo e terzo piano in una palazzina di nuova costruzione antisismica e in classe A+, composto da ampio soggiorno con balcone e cucina abitabile a vista anch\'essa con balcone, disimpegno, bagno con doccia e stanza ad uso lavanderia e studio, bellissima scala a giorno che porta al reparto notte (sovrastante) composto da due camere matrimoniali, una camera singola (o ampia stanza armadi) ed ulteriore bagno e ripostiglio. Garage doppio (circa 28mq) al piano terra. Splendide finiture interne ed esterne e struttura all\'avanguardia con ultimi crismi sul risparmio energetico (fotovoltaico). Rich. EURO 188.000,00 - Rif. NG083 - Classe energetica in fase di valutazione -Eurocasaimm Agenzie Immobiliari Novi - via A. Ligabue n. 37 059/677539 - novi@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com - AGENZIA IMMOBILIARE NOVI CLASSE ENERGETICA: A+ 21,82 kWh/m3 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it