


## **in vendita**

Rif. V000276 Erbusco (BS) € 383.000,00

Sei alla ricerca di un super attico con ampi spazi esterni vivibili? Questa è la soluzione che fa per te! In nuova costruzione proponiamo attico dall'ampia metratura composto da soggiorno/cucina open space di 60 mq, tre ampie camere da letto e doppi servizi. Completano la soluzione tre splendide terrazze per quasi 100 mq complessivi e due logge coperte da 10 mq e 15 mq. Possibilità di ricavare la 4ª camera o la cucina separata. L'attico è al 2º piano in palazzina dotata di ascensore, libero su tutti i lati e con vista panoramica sui vigneti. Nell'interrato doppio box auto. Finiture di pregio a scelta dell'acquirente e spazi personalizzabili. Chiama e prendi appuntamento per visionare il progetto e il capitolato delle opere! CLASSE ENERGETICA:

 Coefficiente kWh/m²