

## **Ristorante in vendita**

Rif. Rif. A22 Porto Azzurro (LI) € 75.000,00

Cedesì rinomata attività di Ristorante-Trattoria posta in zona centrale del comune di Porto Azzurro con splendida vista mare, a pochi passi dalle spiagge caratteristiche del paese denominate "Il Moletto e la Pianotta". Completamente ristrutturato a nuovo, l'immobile internamente è composto da: 2 vani, oltre a servizi e suolo esterno attrezzato con tavoli e sedie per circa 80 posti a sedere. L'attività viene ceduta nello stato di fatto in cui trovasi, comprensiva di arredamento e macchinari. \*Ideale per: Conduzione Familiare; PORTO AZZURRO: Porto Longone è stato il suo nome fino al 1945 per la lunghezza dell'insenatura da cui nasce; dopo la guerra, con la perdita del territorio di Capoliveri ad inizio secolo, assunse la denominazione di Porto Azzurro. Punto forte d'interesse sono: Forte S. Giacomo, Forte Focardo, Laghetto di Terranera, Balitte di Punta Gera ed il Santuario di Monserrato. Un gran ritrovo per residenti