ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Rustico o Casale in vendita

Rif. Rif. 49 Marciana Marina (LI) € 180.000,00

Tipico casale toscano completamente indipendente, con ampio terreno circostante e vista aperta situato appena fuori l\'abitato di Marciana Marina in posizione soleggiata. Il fabbricato internamente si compone da ingresso su zona giorno con cucina a vista, due camere, ripostiglio, servizi. Nella proprietà sono presenti varie strutture in muratura tra le quali un magazzino, un pollaio ed una cisterna. Completa la proprietà terreno circostante con alcune piante da frutto e strada di accesso privata. *IDEALE PER: Residenti, Amatori. MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell\'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando più di 20 km di costa. Uno dei più antichi agricoli comuni dell\'Elba e molto ben conservato , l\'abitato viene chiamato Marciana Alta: ottima residenza estiva dovuta al clima fresco, un po\' per la lontananza dal

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it