ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Porzione di Casa in

Rif. Rif. 48 Marciana (LI) € 170.000,00

Porzione di casa libera su tre lati, situata al primo piano di piccolo stabile, nella frazione di Procchio, all\'interno del comune di Marciana. L\'immobile, posto in zona tranquilla, vicino alla spiaggia di Procchio, internamente si compone da: ingresso da balcone su zona giorno con cucina a vista, camera matrimoniale, servizi con doccia. Completa la proprietà ampio balcone sui tre lati della casa e posto auto privato. *IDEALE PER: INVESTIMENTO, CASA VACANZE. MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del più alto monte dell\'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando più di 20 km di costa. Uno dei più antichi agricoli comuni dell\'Elba e molto ben conservato , l\'abitato viene chiamato Marciana Alta; ottima residenza estiva dovuta al clima fresco, un po\' per la lontananza dal mare di soli 5 km ed un po\' per l\'altitudine. Numerosi sono i punti d\'interesse tra cui: il Museo Archeologico, la Fortezza, il

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it