**ELBAPARADISE IMMOBILIARE**

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

# Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 311 Rio (LI) € 120.000,00

Luminoso monolocale posto nella rinomata frazione marittima di Rio Marina nel Comune di Rio, in zona centrale e pertanto comoda a tutti i servizi. L\'immobile, posto al primo ed ultimo piano con accesso indipendente da scala privata è stato oggetto di completa ristrutturazione nel 2017, internamente si compone da: ingresso su vano pluriuso con cucina a vista e vista mare, servizi con doccia. Ideale per: Casa Vacanze, Investimento; RIO MARINA: Un paese caratterizzato dai brillanti colori rossastri dell\'ossido di ferro dovuti alle sue antiche miniere, tanto che si rispecchiano addirittura sul fondale marino. Un tempo chiamato Piaggia di Rio dato il punto di accesso al mare per Rio nell\'Elba, tutto il paese si rispecchia nel mare con l\'immagine dell\'antica Torre Ottagonale degli Appiani, la quale va\' riflettendosi con l\'orologio nelle acque del porto. Rio Marina conserva tutt\'oggi un aspetto medioevale con piazzette e stretti vicoli, strade lastricate ed immerse nella natura con l\'abitato a ridosso dei monti

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it