

# Villetta Schiera in

Rif. V001897 Comezzano Cizzago (BS) € 165.000,00

Proponiamo villa a schiera di recente costruzione con ingresso **INDIPENDENTE**. Distribuita su tre livelli, con esternamente giardino e portico. Ingresso nella zona giorno, cucina abitabile, bagno di servizio e balconata. Al piano primo due ampie camere da letto con tetto in legno a vista, disimpegno, secondo bagno con vasca, ripostiglio molto utile e due balconi. Scala interna che collega il piano interrato, formato da stanza hobby / lavanderia e box doppio in larghezza. Situata in nuova zona residenziale con parcheggi e verde. (l' indirizzo indicato nell' annuncio non corrisponde alla reale ubicazione dell' immobile) Per maggiori informazioni o appuntamenti contattare lo 030.7187270 **CLASSE ENERGETICA:**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
E 120 kWh/m<sup>3</sup> a