

# **in vendita**

Rif. app smacp 80 Lucca (LU) € 80.000,00

Lucca, San Macario in Piano. Appartamento di circa 110 metri quadri con terrazza panoramica di circa 15 metri quadri. L'immobile al secondo piano di palazzina di due unit&agrave; immobiliari si compone da ampio ingresso, cucina abitale con accesso alla terrazza, sala, due camere matrimoniali e bagno finestrato con doccia. A corredo mansarda dov'&egrave; ricavabile nella parte centrale un salottino / studio e cantina di circa 90 mq. L'appartamento necessita di parziali lavori di ristrutturazione. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>