

## in vendita

Rif. app ccomp 135 Capannori (LU) € 135.000,00

Appartamento a Colle di Compito in piccola palazzina, al primo piano, completamente ristrutturato nel 2013, composto da: ingresso, sala con balcone, sala da pranzo, cucinotto con balcone, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio con locale lavanderia. A corredo ampia resede recintata per posti auto e casetta in legno ad uso ripostiglio esterno. Rifiniture: pavimenti in graniglia lucidati, infissi in PVC con doppi vetro, avvolgibili, portoncino blindato, impianto elettrico sfilabile, impianto riscaldamento con idrostufa a pellet. Subito disponibile. CLASSE ENERGETICA: D 157,31 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>