

## Villa in vendita

Rif. Villa san V lo capo San Vito Lo Capo (TP) € 640.000,00

Villetta su due livelli, con due appartamenti indipendenti, in San Vito Lo Capo, Trapani La villa, circondata da spazi esterni privati, da un piccolo giardino e da due verande, si affaccia sul suggestivo ed incontaminato contesto marino della famosa località balneare e turistica di San Vito Lo Capo, Trapani. Dispone di due appartamenti separati, rispettivamente di 70mq e 90 mq, su due livelli. Il primo appartamento, su di un unico piano, è composto da due camere da letto, un bagno, ed una cucina living. Il secondo, su due piani, è composto: al piano terra da una cucina living, un bagno ed una grande veranda; continua al primo piano con due camere da letto matrimoniali, una camera da letto singola ed un bagno, dallo stesso si accede, tramite una scala interna, al terrazzo soprastante, dal quale si gode una splendida panoramica sul porto turistico e sul mare distante circa 50mt. Completano la struttura: 200mq di giardino interno, 150mq di verande in parte coperte, due