

# Casa singola in vendita

Rif. cind porc 270 c Porcari (LU) € 270.000,00

Porcari, villetta indipendente su un unico livello, con tre camere matrimoniali. L'immobile si compone da: ingresso, sala, ampia cucina abitabile con camino e secondo ingresso, disimpegno zona notte, tre camere matrimoniali e bagno con doccia. A corredo giardino recintato su quattro lati, resede per posti auto e soffitta semi abitabile uso ripostiglio. L'immobile necessita di lavori di ammodernamento. Zona tranquilla. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>