

## 4 o più locali in vendita

Rif. GC558 Grosseto (GR) € 1,00

MARINA DI GROSSETO - ROSMARINA QUADRILOCALE INDIPENDENTE RISTRUTTURATO - CON GRANDE GIARDINO E TERRAZZA ABITABILE - Nella bellissima pineta di Rosmarina a circa 400 mt dalla spiaggia, in contesto residenziale, proponiamo in vendita al piano rialzato di una piccola palazzina, appartamento indipendente di circa 100 mq oltre una grande corte privata e terrazza abitabile. L'immobile è stato completamente e finemente ristrutturato. Ingresso dalla grande terrazza, ampio soggiorno, cucinotto separato, disimpegno zona notte, due grandi camere matrimoniali, una piccola cameretta ricavata nella veranda, e un grande ed elegante bagno.

 Coefficiente  $\text{KWh}/\text{m}^2$   
Riscaldamento Autonomo con GPL e termosifoni. Al piano terra una grande corte privata, ideale per organizzare rilassanti cene e barbecue con gli amici. PER INFORMAZIONI TEL. IN AGENZIA CLASSE ENERGETICA: F