

## **4 o più locali in**

Rif. GV3430 Scandiano (RE) € 224.000,00

Scandiano, in posizione centrale, alloggio di ampia metratura posto al primo piano di palazzina signorile di sole quattro unit&agrave;. L'alloggio &egrave; stato recentemente oggetto di ristrutturazione interna e, oltre alla posizione esclusiva, si caratterizza per gli ampi spazi interni. Composto da ingresso, cucina, soggiorno, due terrazzi, tre camere da letto, ripostiglio e due bagni; al piano seminterrato cantina e garage doppio di 45mq.. CLASSE ENERGETICA: D 148,28 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>