

# Villetta Schiera in vendita

Rif. M 924 Rubiera (RE) € 275.000,00

A pochi chilometri dal paese, vendesi elegante villetta a schiera. L'immobile libero sui due lati ed edificato tutto in mattoni a vista, &egrave; composto al piano Terra da ampia area cortiliva, zona servizi da autorimessa con un ripostiglio, mentre nei locali abitativi abbiamo un ingresso, la cucina abitabile, la sala ed il bagno di servizio. Piano primo con due camere matrimoniali, una 3/4 un balcone ed un bagno. Completa il tutto l'ampia zona sottotetto con terrazza di 23 Mq. commerciali. Media Case Real Estate ag di Rubiera CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione 173,89 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>