

## **Duplex in vendita**

Rif. GV 3175 Scandiano (RE) € 199.000,00

Chiozza di Scandiano, in strada chiusa al traffico, recente contesto di poche unit&grave; immobiliari, alloggio su due livelli posto al primo ed ultimo piano. L'immobile &egrave; composto da soggiorno con terrazzo, cucina abitabile, camera matrimoniale e bagno; al piano mansardato collegato da scala interna, due camere da letto e bagno/lavanderia. Completo di garage e cantina.  
CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>