

## Villetta Schiera in vendita

Rif. M 902 Rubiera (RE) € 210.000,00

In bel contesto di recente costruzione, villetta a schiera di testa in quadri-familiare. Al piano terra giardino privato doppio ingresso, soggiorno pranzo e angolo cottura con pavimenti in laminato. Bagno e garage con lavanderia. Al primo piano tre camere da letto, di cui una matrimoniale e due singole, ciascuna delle quali ha accesso ad un balcone, un bagno spazioso. All'ultimo piano mansardato, ulteriori due vani sottotetto, uno salotto/studio e l'altro cameretta multi uso, ciascuno con balcone. La villetta dispone al piano terra di inferriate e zanzariere su ogni finestra e porta finestra, inoltre  $\epsilon$  grave; gi&grave; esistente clima con pompa di calore in reparto notte, con la predisposizione per altri split al piano terra e piano soffitta. L'immobile  $\epsilon$  grave; dotato di impianto di allarme e il garage ha basculante elettrico a tapparella. Il giardino ha la predisposizione dell'irrigazione e pozzo artesiano, comune Media Case Real Estate Rubiera CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it