

# **Villetta Schiera in vendita**

Rif. BV3024 Viano (RE) € 240.000,00

Nelle prime colline di Scandiano proponiamo villetta a schiera d' angolo, completata nel 2012. L' immobile si compone, al piano terra, da ingresso principale attraverso il giardino privato di 150 mq, stanza con predisposizione per cucina, bagno lavanderia, garage doppio e due cantine. Al piano primo, ampio soggiorno con stufa camino, due ampie logge, cucina abitabile e bagno. Al piano secondo, tre camere da letto e bagno mansardati con travi in legno a vista. Climatizzata e con utenze autonome. CLASSE ENERGETICA: F



Coefficiente kWh/m2