


# Attico in vendita

Rif. V002599 Arzachena (SS) € 780.000,00

L'alchimia perfetta per un appartamento al mare : attico, terrazzo, vista mare e Sardegna. E' come avere 4 assi in una mano fortunata di poker e come tutti sappiamo capita estremamente di rado. In questa propriet&agrave; si condensano magicamente tutti e 4 gli assi cuori, quadri, fiori, picche. Asso di cuori : l'attico. In tutte i palazzi del mondo l'attico &egrave; considerato il pezzo pregiato, e questo non fa eccezione. 130 mq tutti su di un piano con uno stupendo e luminoso soggiorno, con tetto travi a vista bianche in tipica architettura sarda, due stanze da letto, una matrimoniale ed una singola, entrambe con bagno privato finestrato e vasca da bagno e per ultimo il cucinotto

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

non grande ma sufficiente per creare un ambiente di lavoro razionale e con tutte le comodit&agrave;. Gli ambienti sono in buone condizioni e tutto &egrave; perfettamente funzionante, ma l'idea di eseguire all'interno qualche lavoro di ammodernamento potrebbe essere l'occasione per renderlo