

## 2 locali in

Rif. V001309 Cicciano (NA) € 85.000,00

DimensioneKasa-Nola propone in vendita in Cicciano, via Caserta, a circa 1 Km dalla Piazza e ad 800mt dal Centro Commerciale Vulcano Buono, ma in zona servita da tutti i servizi, un grazioso Appartamento mansardato di 60 mq di Recente Costruzione, posto al 3° piano con ascensore completamente arredato, con mobili nuovi. L'immobile è composto da Ingresso, Salone/Living, Camera Matrimoniale, Bagno, due Balconi e Garage di 16 mq. Possibilità di ricavare la seconda camera dalla zona giorno. Ottime condizioni, abitabile da subito, ottime rifiniture, compresi di tende, condizionatori di ultima generazione, zanzariere. Ottimo anche come investimento con possibilità di ricavare una rendita mensile di circa 400EURO.

CLASSE ENERGETICA: C 100,45 kWh/m<sup>2</sup> a