

# **Villa in vendita**

Rif. 20544/DR Finale Ligure (SV)Info in Sede

A Finale Ligure (SV) Località Perti, proponiamo un antico casale del 1300 , storica sede dei Templari durante il Medioevo. L'immobile si presenta con le tipiche caratteristiche degli edifici di antica edificazione dell'entroterra ligure ed è disposto su 3 piani .Attualmente ha 17 posti letto regolari e quindi si presta tranquillamente anche ad un utilizzo di attività; agritouristico/ricettivo ; in caso di Conduttore iscritto all'Albo degli Agricoltori, previa presentazione di Piano agricolo aziendale, vi è l'opportunità di edificare strutture connesse all'attività; stessa per ulteriori 200/300 mq. La casa è dotata di impianto fotovoltaico , l'acqua calda è ricavata da pompe di calore e riscaldatore acqua e impianto geotermico,con batterie di accumulo per energia elettrica ed accumulo di 500 litri di acqua calda. Le cucine sono a induzione. Nell'accesso alla proprietà si trova anche un antico pozzo, tutt'ora



©2011-2026 [www.veridesiaffitti.it](http://www.veridesiaffitti.it)