


## **3 locali in**

Rif. 20531/DR Finale Ligure (SV) € 650.000,00

A Finale Ligure Marina (SV) nel budello, proponiamo in vendita una splendida propriet&agrave; di particolare interesse ed avente una grande potenzialit&agrave;. L'alloggio &egrave; attualmente costituito da doppio ingresso, cucina abitabile, disimpegno, bagno finestrato con doccia , camera da letto , salone, ripostiglio, soppalco ottimamente costruito e rifinito (scala in legno, ringhiera in ferro con particolari artistici) e bagno con doccia. Gli alti soffitti e le vele liguri garantiscono un ampio respiro e la doppia esposizione permettono un bel ricambio d'aria. Le due soluzioni si presentano separabili ed eventualmente vendibili separatamente e , nel caso, si propongono in vendita un monolocale soppalcato ed un bilocale ; ideale acquisto per famiglia numerosa o investimento per due famiglie parenti e/o amiche. La ristrutturazione &egrave; di ottima qualit&agrave; e la soluzione si presenta immediatamente utilizzabile. Per chi ama la comodit&agrave; del centro

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>