

## 4 o più locali in

Rif. V001635 Garlenda (SV) € 260.000,00

All'interno del prestigioso comprensorio del "Golf Club", proponiamo in vendita, signorile APPARTAMENTO di 111 mq, libero su tre lati, dislocato sui piani primo e secondo - sottotetto di una Villa a schiera. L'alloggio è dotato di ingresso indipendente: una scala esterna dal piano terra conduce al piano primo dove è presente un Terrazzo coperto, di 20 mq, dal quale avviene l'accesso all'abitazione. L'ampio Terrazzo permette di trascorrere momenti di assoluto relax ed è caratterizzato da una vista aperta sui giardini e sulle vallate circostanti il comprensorio del Golf Club. Internamente l'immobile è suddiviso: ampio e luminoso Salone, Cucinotto, disimpegno, Camera da letto matrimoniale, Camera da letto singola, Bagno con doccia e finestra. Completa il primo piano un Balcone accessibile dalla Sala. Tramite una comoda scala in legno, dal Salone al piano terra, si accede alle mansarde (20 mq) del piano secondo che è composto