Fantino Immobiliare

Via F.Ili Viziano, 24 Albenga (SV) www.fantinoimmobiliare.com info@fantinoimmobiliare.com 01821902969

Negozio in

Rif. V001622 Alassio (SV) € 400.000,00

In zona centrale, di forte passaggio, proponiamo in VENDITA Negozio di 60 mg calpestabili caratterizzato da due ampie vetrine con affaccio diretto sulla Via Aurelia. Internamente I\'unità immobiliare è così composta: ingresso, area destinata alla esposizione / vendita, ripostiglio, anti-bagno e bagno; L\'immobile è privo di barriere architettoniche ed & amp; egrave; stato completamente ristrutturato nel 2009. Sono presenti un impianto di allarme e videosorveglianza, visionabile tramite App, ed un impianto di aria condizionata inverter con pompa di calore (caldo/freddo). Per la dimensione e la suddivisione dei locali questo immobile si presta a diverse tipologie di attività commerciali e studi professionali vista anche l'ubicazione centrale e di passaggio! Da vedere! CLASSE ENERGETICA: G 76,04 kWh/m2 a