

# **Ufficio in vendita**

Rif. livia Città Sant'Angelo (PE) € 87.000,00

In posizione strategica e comodo ai servizi, in palazzina funzionale con ampi spazi di parcheggio per il pubblico, si vende spazioso e ben rifinito ufficio, in ottimo stato di manutenzione, pronto all'uso. Ingresso su ampia sala d'aspetto, due comodi uffici, balcone su ufficio principale, bagno, &egrave; presente anche un comodo ripostiglio/archivio. Ampie superfici vetrate garantiscono un'ottima illuminazione naturale. Vista la metratura &egrave; possibile ricavare un'ulteriore ufficio. Attualmente locato con buona rendita.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>