Nova Domus Montesilvano

Montesilvano (PE)
www.novadomusimmobiliare.com
info@novadomusimmobiliare.com

Stabile o Palazzo in vendita

Rif. x53 Montesilvano (PE) € 435.000,00 tratt.

Montesilvano, intero fabbricato su quattro livelli sito in prima collina al confine con Pescara, in zona residenziale. Al piano secondo sottostrada troviamo tre locali destinati a commerciale ed artigianale, possono essere collegati o indipendenti, possibilità di trasformarli in garage o taverne, ognuno con il proprio bagno; piano primo sottostrada con destinazione commerciale attualmente predisposto per ristorante, possibilità di trasformazione in residenziale con due ampi terrazzi; piano rialzato composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, balconi; piano primo, attualmente non abitabile e allo stato grezzo, completamente trasformabile in residenziale attraverso il recupero abitativo, è predisposto con soggiorno, cucina, quattro camere, due bagni, balconi. Ogni appartamento ha il proprio ingresso indipendente, inoltre sono serviti da una scala condominiale e un ascensore che collega tutti i livelli. L'immobile gode della tranquillità tipica delle zone residenziali collinari e

NS Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it