


# Negoziò in

Rif. sr2019/142 Siracusa (SR) € 700,00

In zona Gelone, Gabetti Siracusa propone in affitto a 700 euro un NEGOZIO di circa 70 mq, composto da 2 vani pi&ugrave; servizio. Il locale si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composto da ingresso su primo vano, in successione un altro vano, bagno e locale deposito da cui si accede ad un piccolo cortiletto di uso comune. Il locale necessita di lavori di ristrutturazione di cui si occuperanno i proprietari o in fase di trattativa da concordare col conduttore. L'immobile &grave; adatto ad attivit&grave; di carattere gastronomico, ma si presta anche per altre attivit&grave;. La classe energetica &grave; G. Chiamaci CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>