

# Villa in

Rif. 306/2015 1 Siracusa (SR) € 70.405,00

In zona Fanusa, villa di 175 mq costituita dall'abitazione principale di 102 mq, dalle due verande di 36 mq e dal terreno di circa 447 mq. All'esterno della casa sono presenti un casotto adibito a locale forno e un bagno esterno. Internamente la casa si distribuisce in ingresso, soggiorno, 4 stanze, bagno e cucina. Prezzo Base 93.873,94 EURO Offerta Minima 70.405,45 EURO Astasy Point Siracusa CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>