

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 1112 Forlì (FC) € 130.000,00

Zona Foro Boario: rif. 1112 In contesto ben servito e tranquillo, a pochi metri dal parco Paul Harris, vendesi appartamento completamente ristrutturato nel 2002, in ottime condizioni, posto al primo piano in piccola palazzina di sole 8 unità immobiliari e composta da: soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto matrimoniale con un secondo balcone, camera singola, 2 bagni, di cui uno finestrato. Riscaldamento autonomo, infissi in legno con doppio vetro, aria condizionata. Completa la proprietà un garage al piano terra. Possibilità di averlo anche parzialmente arredato. 130.000 EURO CLASSE ENERGETICA: D 185,85 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>