**SICILPROPERTY**

VIA PASUBIO, 33 Catania (CT)
www.vendesiaffittasi.it
info@sicilproperty.it
0950934130

# 4 o più locali in affitto

Rif. A001723 Trecastagni (CT) € 3.500,00

SicilProperty, società immobiliare di Catania, affitta a Trecastagni, all\'interno del nucleo storico urbano, a pochi passi da piazzale Marconi, splendida villa storica di 330 mq. di cui circa 240 mq. al piano terra e la restante parte al primo piano, possiede ampio parco privato con alberi d\'alto fusto e possibilità di creare una piscina e ampie terrazze con pozzo funzionante. La villa risale aló 1927 e rispecchia lo stile tipico siciliano, si caratterizza per la ricercatezza delle finiture e per la sua collocazione privilegiata e risulta ottimale per attività ricettive e/o di ristorazione. L\'immobile possiede due ingressi, si divide in tre parti fra loro disimpegante, un ala è composta da ampio salone con camino, cucina, bagno e sala da pranzo, al piano superiore si collocano tre camere con bagno,infine, la terza porzione è costituita da quattro ampi vani con affaccio su terrazzo,

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it