

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 1001v Forlì (FC) € 180.000,00

Zona Via Campo di Marte - Rif. 1001 In zona residenziale e ottimamente servita, poco distante dal centro, vendesi appartamento dalle generose metrature, parzialmente da riattare ma abitabile sin da subito, posto al secondo piano con ascensore e formato da: ingresso, ampio salone con balcone, cucina abitabile e salotto con terrazzo, tre camere da letto, due bagni di cui uno finestrato con vasca e ripostiglio. Riscaldamento centralizzato, infissi in legno con vetro singolo. ampio garage al piano interrato, aria condizionata. Attualmente a reddito a 700 EURO mensili. 180.000 EURO CLASSE ENERGETICA: F 220,46 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>