

## 3 locali in

Rif. V010657 Dalmine (BG) € 109.000,00

In posizione strategica, adiacente a tutti i servizi, proponiamo elegante trilocale ristrutturato negli anni 2000, posto al secondo piano servito da ascensore, completo di box e cantina. L'immobile &egrave; composto da: ingresso, soggiorno con cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. La soluzione dispone di impianto di aria condizionata, zanzariere, videocitofono e impianto di filo diffusione. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Osio Sopra via Papa Giovanni XXIII, n. 8/A ). Classe Energetica E IPE: 189,16 Kwh/m<sup>2</sup> annua. CLASSE ENERGETICA: E 189,16 kWh/m<sup>2</sup>



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>