

## **4 o più locali in vendita**

Rif. Rif. 460 Portoferraio (LI) € 310.000,00

Graziosa porzione di immobile sita nella prima campagna del comune di Portoferraio, in zona silenziosa, ricca di privacy, con splendida vista aperta sulla valle sottostante. La proprietà, con accesso da giardino con splendido pergolato, internamente si compone da: ingresso su ampia zona giorno, cucinotto da cui si accede al ripostiglio ed al bagno di servizio, due camere matrimoniali e servizi. Ampio terreno circostante condominiale \*Ideale per: Residenti, Casa vacanza PORTOFERRAIO: Considerato il capoluogo dell'Isola d'Elba, il turista che arriva è accolto dal Porto turistico di Portoferraio, che ospita varie compagnie navali, fondamentali per il trasporto di milioni di turisti che ogni anno sbarcano per visitare le bellezze storiche del posto e dalla bellezza della Darsena Medicea. Oltre ad essere il centro commerciale più grande, viene associato allo storico esilio di Napoleone Bonaparte, che governò e lasciò un ricordo indolebile.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it