**Laguna Blu**

via G. Toniolo, 21 b Mazara del Vallo (TP)
www.agenzialagunablu.it
info@agenzialagunablu.it
0923908209

# Villa in vendita

Rif. V004227 Mazara del Vallo (TP) € 115.000,00

A pochi metri dal litorale sud-ovest di Mazara del Vallo, conosciuta come zona Tonnarella, Laguna Blu propone in vendita villetta di circa 170 mq, con giardino privato di circa 250 ma e garage di 24 mq, La villetta è composta da ingresso, salone con camino, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, ripostiglio e antibagno con servizio vasca. All\'esterno troviamo giardino con doccia esterna e veranda coperta.Il tutto con area libera soprastante. L\'immobile è libero, ed è possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*