

## **4 o più locali in vendita**

Rif. sr2019/122 Siracusa (SR) € 100.000,00

In zona Santa Panagia, Gabetti Siracusa propone in esclusiva un quadrivani di circa 140 mq a 100.000 euro incluso un garage di 23mq. L'immobile, posto al secondo piano di tre, &grave; composto da ingresso, corridoio, soggiorno, camera matrimoniale, due camerette, bagno, bagnetto, cucina e ripostiglio. La casa ha inoltre un balcone che percorre tre lati della stessa per circa 30 mq, al piano terra vi &grave; il garage di 23mq. La zona &grave; semiperiferica e silenziosa. La classe energetica &grave; G CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>