Todi Immobiliare sas

Via Tiberina,1 Todi (PG)
ww.todi-immobiliare.it
mail@todi-immobiliare.it
0758944949

Rustico o Casale in vendita

Rif. C181T Todi (PG) € 185.000,00

TODI - Casale San Giuseppe La proprietà si trova a soli 5 Km da Todi, in fantastica posizione collinare, proprio di fronte al Centro Storico della città. La superficie complessiva dei fabbricati è di ca. 500 mq. ed è costituita da: - Antico casale padronale suddiviso in due unità abitative in aderenza tra di loro; - Due annessi agricoli; Il tutto completamente da ristrutturare, con possibilità di recupero del materiale originale: mattoni vecchi, pietra, pianelle, travi, ecc. ***Importante potenzialità di usufruire di DUE Superbonus per la ristrutturazione - uno per ciascuna delle due unità immobiliari - di ottenere pertanto dallo stato una somma di ca. 300.000 Euro per determinati lavori, come previsto dagli incentivi fiscali in vigore*** - Terreno esclusivo di 13.000 mq: per la maggior parte Seminativo, Uliveto ed in piccola parte Bosco. I fabbricati sono proprio al centro della proprietà. C\'è la strada di accesso privata

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it