

# **Casa singola in vendita**

Rif. V002192 Avola (SR) € 45.000,00

Ad Avola, in Piazza Crispi, nello storico quartiere Cappuccini, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra in uno stabile di due piani. L'immobile si compone di 4 vani per una superfici interna complessiva di 52,00mq circa. Al suo interno si compone di ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera patronale e camera singola. Vi &egrave; anche una veranda esterna di circa 6mq. Richiede qualche piccolo intervento di ristrutturazione. La casa si trova poco distante sia dal centro ed &egrave; facilmente raggiungibile grazie la vicinanza alla circonvallazione del paese. Per la sua posizione l'unità&agrave; immobiliare &egrave; circondata da diversi servizi, tra cui un supermercato a soli 15m. Per la sua posizione, per i servizi che la zona offre e per la sua conformazione interna, l'immobile si presta sia per un uso residenziale che per turistico/ricettivo. La classe energetica &egrave; G. Prezzo di vendita proposto: Ribassato da euro 50.000 a 45.000. Cod. Rif.