

## 4 o più locali in vendita

Rif. V001603 Albenga (SV) € 135.000,00

Nella Frazione di Leca, nella via principale, proponiamo in VENDITA QUADRILOCALE di mq.67 calpestabili netti posto al 1° piano di una casa storica e dotato di TERRAZZA. L'immobile è composto: Ingresso nel Soggiorno, Cucina Abitabile, Due Camere da letto e Bagno con Vasca e Finestra. Tramite una scala interna è possibile raggiungere, al livello superiore, una Terrazza di circa mq.40 e un Sottotetto di proprietà. Le porte interne dell'alloggio sono state recentemente sostituite, non vi sono spese condominiali. Vi è la possibilità di acquistare un grande MAGAZZINO di mq.100 posto al piano terra con due ingressi, uno diretto dalla strada comunale e l'altro dal cortile. Richiesta Euro 50.000. Ideale soluzione prima casa!! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it