

## Villetta Schiera in vendita

Rif. Iuv149 Lucca (LU) € 200.000,00

Villetta a schiera finale in vendita a Lucca, San Cassiano a Vico, di circa 95 mq disposta su 2 livelli: soggiorno/angolo cottura, 2 camere, 2 bagni, ripostigli, terrazza. A corredo piccolo giardino completamente recintato su tre lati di circa 60 mq e 2 posti auto all'interno di area condominiale chiusa con cancello elettrico. Molto ben tenuta e libera da subito, si compone: al piano terra ampio soggiorno con angolo cottura ed accesso al giardino, disimpegno, comodo ripostiglio, bagno di servizio con finestra; al piano primo camera matrimoniale con terrazza, seconda camera, comoda armadiatura a muro nel disimpegno e bagno con finestra e doccia. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento autonomo a metano con caldaia esterna, infissi in legno con vetrocamera, persiane in pvc, pavimenti in gres porcellanato, aria condizionata già installata, predisposizione allarme, porta d'ingresso blindata e citofono. Spese condominiali molto basse! La villetta a schiera finale in vendita a Lucca, San



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)