

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. V004209 Petrosino (TP) € 135.000,00

A Petrosino, nei pressi del viale del Municipio, LagunaBlu propone in vendita una Villetta schiera di recentissima costruzione. L'immobile, di circa 120mq, si estende su due elevazioni, al piano inferiore possiamo accedere da un piccolo giardino di uso esclusivo di circa 60 mq con cancello carrabile che ci conduce all'ingresso della zona giorno caratterizzata da un bellissimo salone, cucina abitabile e confortevole con spazio esterno privato di circa 40 mq e servizio-lavanderia. Dal salone, tramite una comodissima scala rifinita in cotto, possiamo accedere al piano superiore dell'immobile (zona notte) caratterizzato da un piccolo disimpegno che ci accoglie alle 2 camerette con balcone, alla camera da letto patronale con balcone e al servizio. L'immobile, in ottime condizioni, risulta sin da subito pronto per essere abitato; progettato per tutte le esigenze presenta infissi in alluminio con doppi vetri per gli interni e persiane in legno all'esterno, pavimentazione in cotto e servizi in ceramica. E' possibile