

## **4 o più locali in vendita**

Rif. app smfr 110 Pescaglia (LU) € 110.000,00

San Martino In Freddana: Appartamento con ingresso indipendente posto al piano terra e composto da ingresso in soggiorno con cucina a vista, ripostiglio, disimpegno zona notte, camera matrimoniale, camera singola e bagno con vasca. Corredato da giardino privato di circa 60 mq su due lati e un posto auto di propriet&agrave;. Zona tranquilla e vicino a tutti i servizi. CLASSE ENERGETICA: F 111,04 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>