

## **4 o più locali in**

Rif. V001232 La Maddalena (SS) € 1.100.000,00

Località; Regione Moneta su un terreno di 1500 mq confinante con il mare , la villa in piena tranquillità; e vista sul mare e fronte a Caprera. Accesso diretto sulla spiaggia con piccolo spazio privato sotto la pineta del proprio giardino. Necessita di qualche piccolo lavoro ma già abitabile. La casa si compone di sala con angolo cottura, tre camere da letto, bagno. veranda vista mare. Canina. Esternamente attrezzata di Barbecue in muratura. Posizione invidiabile. CLASSE ENERGETICA: F



Coefficiente kWh/m2