

## **Stabile o Palazzo in**

Rif. V002164 Siracusa (SR) € 175.000,00

**CASSIBILE:** Proponiamo in vendita , all'ingresso della frazione di Cassibile ,uno stabile totalmente indipendente costituito da 4 appartamenti , 2 al piano terra, 2 al piano primo, la parte sovrastante e' caratterizzata da un terrazzo calpestabile. Al piano terra un locale magazzino di mq 37 circa. L'immobile ha una superficie totale di 386 mq , e necessita di una ristrutturazione in Generale. Ottimo per qualsiasi utilizzo sia Turistico che residenziale. RIF: V002164 EURO 175.000,00  
**CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>