

## **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. V002164 Siracusa (SR) € 175.000,00

CASSIBILE: Proponiamo in vendita , all'ingresso della frazione di Cassibile ,uno stabile totalmente indipendente costituito da 4 appartamenti , 2 al piano terra, 2 al piano primo, la parte sovrastante e' caratterizzata da un terrazzo calpestabile. Al piano terra un locale magazzino di mq 37 circa. L'immobile ha una superficie totale di 386 mq , e necessita di una ristrutturazione in Generale. Ottimo per qualsiasi utilizzo sia Turistico che residenziale. RIF: V002164 EURO 175.000,00 CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2