

## **Mansarda in vendita**

Rif. X58 Montesilvano (PE) € 95.000,00 tratt.

Montesilvano, Pescara, mansarda di recente costruzione composta da ingresso - soggiorno, cucina abitabile a vista, camera, cameretta, due bagni, due balconi. La mansarda &grave; parte di un piccolo condominio composto da 6 unit&grave; abitative, lo stabile &grave; situato in posizione centrale e quindi con servizi ed attivit&grave; commerciali nelle vicinanze ed inoltre &grave; velocemente raggiungibile l'ingresso della circonvallazione di Pescara. La mansarda &grave; in ottime condizioni, dispone di buone finiture, la copertura, in legno a vista, &grave; del tipo ventilato per isolare al meglio l'ambiente sottostante, &grave; presente l'impianto di climatizzazione dell'aria. Attualmente uno dei bagni &grave; stato destinato a ripostiglio lavanderia. La mansarda &grave; al terzo piano ed il fabbricato non dispone di ascensore. La mansarda non dispone di posto auto ma essendo situato in una strada secondaria posto esterno si trova comodamente. Nella immediata vicinanza &grave; situato un