

## **Villa in vendita**

Rif. V000107 San Vito Lo Capo (TP) € 630.000,00

San Vito Lo Capo, proponiamo in vendita Villa indipendente libera su 4 lati di mq. 300 piano rialzato e piano seminterrato oltre verande e giardino composta da: piano rialzato ingresso cucina pranzo molto luminosa, salone, tre camere di cui una con bagno, bagno con doccia e vasca idromassaggio, lavanderia, riposto, verande e giardino; piano seminterrato n. 2 appartamenti entrambi con tre camere, bagno con doccia, riposto e garage. Prezzo euro 650.000 trattabili. Per ulteriori foto visionare sito personale [www.saladinoimmobiliare.it](http://www.saladinoimmobiliare.it) CLASSE ENERGETICA: E 111,95 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>