ELBAPARADISE IMMOBILIARE

Via Guglielmo Marconi, 6 Portoferraio (LI)
www.elbaparadiseimmobiliare.it
info@elbaparadiseimmobiliare.it
0565.919819

Porzione di Casa in vendita

Rif. Rif. 36 Marciana Marina (LI) € 325.000,00

Caratteristica porzione d\'immobile, in palazzo d\'epoca risalente alla metà del 1800 a soli 100 metri dal mare, in zona centrale nel caratteristico paese di Marciana Marina. L\'immobile, posto al primo piano di un piccolo stabile di sole sei unità, internamente si compone da: ingresso su soggiorno, vano pluriuso con camino, cucina abitabile con accesso alla terrazza, sala da pranzo anch\'essa con accesso alla spaziosa terrazza in parte coperta da loggiato, ampio salone con soffitto a cassettoni realizzato con legno di pitch-pine, tre camere matrimoniali e servizi con doccia. L\'immobile necessita di piccoli lavori di ristrutturazione, è inoltre possibile dividere la proprietà in due soluzioni in quanto presenti due ingressi indipendenti. Disponibilità di posti auto in parcheggio pubblico nelle immediate vicinanze. Ideale per: B&B, Casa Vacanza, Investimento; MARCIANA MARINA: Il comune più piccolo della Toscana, un

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it