

3 locali in

Rif. V002156 Avola (SR) € 62.000,00

Ad Avola, nei pressi del Piano del Bosco, tra la via Siracusa e la via La Marmora, proponiamo a 62.000,00 euro un indipendente di tre piani fuori terra. Ubicato all'ingresso del paese, poco distante da quella che una volta era definita la porta di Siracusa, il fabbricato si trova in una posizione ottimale, sia per i servizi offerti, dato che nelle vicinanze ci sono due supermercati, un panificio, una farmacia ed un rifornimento, sia per la vicinanza dal centro storico, distante soli 600m, e dal mare che dista soli 800m. L'immobile si compone di 3,5 vani per una superficie interna complessiva di 70mq e si divide: al piano terra in soggiorno/cucina con annesso bagno, al piano primo in disimpegno e una camera matrimoniale e al secondo piano in una camera doppia e una ampia lavanderia. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione e non necessita di interventi di ristrutturazione. Per la sua posizione, per i servizi che il quartiere offre e per la sua conformazione interna, l'immobile si presta sia per un uso residenziale che