

## 2 locali in vendita

Rif. V004165 Marsala (TP) € 60.000,00

A pochi passi dalla zona pi&ugrave; incantevole di Marsala , nelle adiacenze delle saline dello stagnone, disponiamo di un appartamento posto al piano primo all'interno di una piccola palazzina di nuova costruzione. L'immobile si sviluppa con un ingresso su soggiorno/cucina con un piccolo terrazzino di circa 20 mq, un'ampia camera da letto matrimoniale e un comodo bagno servito da doccia. L'immobile come su riportato &grave; di recentissima costruzione, viene venduto arredato con mobili nuovi. Attualmente risulta essere libero ed &grave; possibile visionarlo ogni giorno previo appuntamento telefonico.

**CLASSE ENERGETICA: B**

 Coefficiente kWh/m2