Grimaldi Immobiliare affiliata Panorama Casa

via Pindaro, 51 Siracusa (SR)
www.grimaldifranchising.it
info@panoramacasasr.com
093124078

4 o più locali in vendita

Rif. V002141 Avola (SR) € 45.000,00

Ad Avola, a soli 950m dal mare, proponiamo in vendita un immobile di due piani fuori terra. Il fabbricato si compone da 5 vani per una superficie calpestabile di circa 80mq. Il piano terra è composto da ingresso, ampia cucina abitabile con annesso bagno ed un ripostiglio, al piano ammezzato vi sono altri due ripostigli, al piano primo invece vi è un disimpegno e due camere ed infine, al piano secondo vi è un deposito che porta al grande terrazzo di circa 24mq. Il fabbricato si trova in una delle prime aree di espansione del paese risalente agli anni 40-50. La zona è molto tranquilla e ben servita: vi è la scuola elementare del Largo Sicilia a soli 100m e poco più distante un minimarket ed una pasticceria oltre ad altri servizi comunque a poca distanza e facilmente raggiungibili anche piedi. L\'immobile necessita di piccoli interventi di ristrutturazioni per poterlo rendere

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it