

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001772 Rovato (BS) € 230.000,00

Grande appartamento quadrilocale sito al piano terra in contesto di sole quattro unit&grave;. Composto da luminoso soggiorno/cucina open space collegato a porticato e giardino esclusivi. Zona notte composta da disimpegno, bagno con doccia, camera matrimoniale con balcone, altre due camere. Scala interna direttamente collegata al piano interrato composto da tavernetta, lavanderia, box-auto doppio. Riscaldamento a pavimento, impianto fotovoltaico e di ventilazione meccanica controllata, videocitofono, e tanto altro altro da visionare sul posto. CLASSE ENERGETICA: 4,5 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2